

Autour de  
Perpignan  
Roussillon  
Fenouillèdes  
Littoral  
Albères  
Côte Vermeille

# L'INDEPENDANT

■ Céret  
■ Vallespir  
■ Prades  
■ Conflent  
■ Cerdagne  
■ Capcir

## CALCE

monde  
on E. Nosjean



...ce tout le monde connaît  
ne Nosjean. Alors pour que  
monde le connaisse il a décidé  
oser sa vision (du monde),  
incubations à la cave coopé-  
... Un artiste atypique à dé-  
...ir jusqu'à la fin du mois.

P. 31

## SALEILLES

...lodissimo :  
...nedi c'était  
haut niveau

première partie de haut vol  
Marie Sparr Trescases in-  
...tant "Quand on a que-  
...ur" de Jacques Brel s'impo-  
...justesse devant Sonia Pata  
... "Je suis malade" de Serge

...onde partie c'était pour rire  
...m tiré du spectacle de l'hu-  
...ite-ventriloque Didier  
...it.

P. 25

## ONT-ROMEU

s parents  
...lèves inquiets

...élogés des parents d'élèves  
...appris le projet de suppres-  
...de postes d'enseignants à  
...primaire ont organisé une  
...on pour en informer tous  
...rents. Ils ne comptent pas  
...ter là.

P. 34

PRATS-  
...E-MOLLO-  
...A PRESTE

marche vers  
Retirada

P. 33

# Un immense complexe commercial en route

**CLAIRA.** Des représentants des sociétés "Cégécé-Klepierre" et "Cygne Blanc" ont présenté vendredi soir, en réunion publique, un projet commercial impressionnant dont l'ambition est de stopper la fuite de la clientèle vers Gérone.



C'est un ensemble commercial de dimension régionale qui devrait voir le jour, à Clairà, dans le prolongement du magasin Carrefour ainsi que tout autour du parking de cette zone économique où sont déjà installés Brico Dépôt ou encore Décaathlon. Ce projet est le fruit d'un partenariat entre deux sociétés, Cégécé/Klepierre et Cygne Blanc. Vendredi soir, une réunion d'information s'est tenue au gymnase à l'initiative des promoteurs de l'opération. Ainsi, ce projet, unique dans le département, a été dévoilé au public en présence de représentants de la ville.

Les porteurs de ce projet ont été séduits par la situation géographique de cet emplacement en raison de sa proximité avec le péage ainsi que par l'aménagement en cours de la quatre voies en direction du Barcarès. Autre argument de poids et même décisif : toutes les nouvelles enseignes seront visibles de la voie rapide car il est prévu que ce nouveau complexe ait la forme d'un "U". En effet, l'objectif de cette opération est d'arrêter la clientèle qui fréquente assiduellement la zone commerciale de Gérone. Quant à la vocation de ce centre, les rôles sont bien répartis afin d'attirer une clientèle diversifiée.

Ainsi, la société "Cégécé-Klepierre" va aménager un complexe de 18 000 m<sup>2</sup> destiné à accueillir des enseignes haut de gamme ainsi qu'un magasin de meubles Aliéria. Déjà propriétaire de la galerie marchande de Carrefour, elle se propose de doubler sa surface de vente. Cette société est propriétaire de marques comme Vuitton, Hermès, Cardin, Virgin. Quant au Cygne Blanc, société basée à Toulouse, son idée est d'implanter sur ce site, dans le prolongement de Décaathlon, diverses enseignes comme Picard, Darty, Tati, Génération Optique, la Maison de la literie... Toujours dans le cadre de cette opération, deux établissements de restauration spécialisés respectivement dans la viande et les fruits de mer, deux autres restaurants, une brasserie ("Les Trois Brasseurs") ainsi qu'une crèche d'entretien et communale devraient s'installer sur le parking de Carrefour. Si l'on en croit les porteurs de ce projet, la réalisation de cet ensemble commercial permettrait la création de 400 emplois au minimum. Des programmes d'urbanisation et une nouvelle desserte, débouchant à hauteur de la jardinerie de Pla, sont envisagés.

Ch. R.

**ITALIE À PETIT PRIX**

**FLORENCE À PETIT PRIX**

**215 €\***

*En autocar au départ de la région  
Demi-pension. 4 jours 3 nuits*

\* Prix à partir de, par personne, 3 nuits en chambre double  
Conditions de ventes et arrangements complémentaires, mais consulter.

• BEZIERS 0826 825 304 • CARCASSONNE 0826 825 309  
• NARBONNE 0826 825 321 • PERPIGNAN Loge 0826 825 329  
• PERPIGNAN Gare 0826 825 330 - [www.independantvoyages.com](http://www.independantvoyages.com)

Départs 2008 les • 16 mars • 6 avril

**L'INDEPENDANT**  
voyages